



# Pohde

Pohjois-Pohjanmaan  
hyvinvointialue

# Vuosien 2026-2029 investointi- suunnitelma

Aluevaltuusto 16.12.2024  
Anu Vuorinen, strategia- ja talousjohtaja

Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen  
investointisuunnitelma  
vuosille 2026–2029

## Aikataulu

- **16.12.2024** aluevaltuusto käsittelee alustavan investointisuunnitelman
- **Touko-kesäkuussa 2025** päätös lainanottovaltuudesta
- **Kesäkuussa 2025** investointisuunnitelman päivittäminen lainanottovaltuuden mukaiseksi
- **Kesäkuussa 2025** muutetun lainanottovaltuuden hakeminen
- **Arviolta loka-marraskuussa 2025** päätös muutetusta lainanottovaltuudesta
- **Joulukuussa 2025** aluevaltuusto hyväksyy muutetun investointisuunnitelman osana talousarviolta
- **Arviolta helmikuussa 2026** muutettu lainanottovaltuus käytettävissä

# Investointisuunnitelma 2026-2029

Kategorisointi	2026	2027	2028	2029->	Kaikki yhteensä
Uusi sairaala, rakennukset	75 250 000	67 500 000	43 500 000	18 000 000	204 250 000
Uusi sairaala, muut kuin rakennukset	9 561 000	6 989 000	6 945 900	3 885 000	27 380 900
Strategiaa tukevat hankkeet	45 275 000	25 775 000	12 825 000	20 775 000	104 650 000
Sote, muut	67 118 950	51 457 850	43 175 795	52 130 545	213 883 140
Pela, rakennukset	4 000 000	800 000	0	0	4 800 000
Pela, muut	5 182 287	7 362 782	4 302 350	3 759 566	20 606 985
<b>Kaikki yhteensä</b>	<b>206 387 237</b>	<b>159 884 632</b>	<b>110 749 045</b>	<b>98 550 111</b>	<b>575 571 025</b>

Taulukko 4: Investoinnit kategorioittain.

Hyödykelaji	2026	2027	2028	2029->	Kaikki yhteensä
Uusi sairaala, muut kuin rakennukset	16 752 930	7 192 930	4 952 930	3 407 000	32 305 790
Strategiaa tukevat hankkeet	0	600 000	500 000	0	1 100 000
Sote, muut	32 122 500	38 689 300	33 500 087	38 068 920	142 380 807
Pela, rakennukset	12 000 000	9 000 000	7 000 000	7 000 000	35 000 000
Pela, muut	568 000	500 000	500 000	1 000 000	2 568 000
<b>Kaikki yhteensä</b>	<b>61 443 430</b>	<b>55 982 230</b>	<b>46 453 017</b>	<b>49 475 920</b>	<b>213 354 597</b>

Taulukko 5: Investointeja vastaavat sopimukset kategorioittain.

## Investoinnit 2026:

- Sote 197,2 milj.
- Pelastustoimi 9,2 milj.

## Investointeja vastaavat sopimukset 2026:

- Sote 48,9 milj.
- Pelastustoimi 12,5 milj.

Hyödykelaji	2026	2027	2028	2029->	Kaikki yhteensä
Aineettomat hyödykkeet	27 720 000	19 100 000	10 630 000	7 100 000	64 550 000
Maa-alueet	15 800 000	13 400 000	15 400 000	26 900 000	71 500 000
Rakennukset	125 750 000	89 500 000	54 000 000	41 000 000	310 250 000
Koneet ja kalusto	35 117 237	35 884 632	28 719 045	23 550 111	123 271 025
Osakkeet ja osuudet	2 000 000	2 000 000	2 000 000	0	6 000 000
<b>Kaikki yhteensä</b>	<b>206 387 237</b>	<b>159 884 632</b>	<b>110 749 045</b>	<b>98 550 111</b>	<b>575 571 025</b>

Taulukko 2: Investoinnit hyödykelajeittain.

Hyödykelaji	2026	2027	2028	2029->	Kaikki yhteensä
Aineettomat hyödykkeet	1 322 550	3 188 350	532 550	507 000	5 550 450
Maa-alueet	500 000	500 000	500 000	1 000 000	2 500 000
Rakennukset	37 000 000	34 000 000	32 000 000	37 000 000	140 000 000
Koneet ja kalusto	22 620 880	18 293 880	13 420 467	10 968 920	65 304 147
<b>Kaikki yhteensä</b>	<b>61 443 430</b>	<b>55 982 230</b>	<b>46 453 017</b>	<b>49 475 920</b>	<b>213 354 597</b>

Taulukko 3: Investointeja vastaavat sopimukset hyödykelajeittain.

# Strategiaa tukevat hankkeet 2026

Investointi	Kokonaishinta
Järjestämissuunnitelman ja vuokrakiinteistöjärjestelyiden investoinnit	10 000 000
Kiinteistöjen/rakennusten osto (SOTE)	8 000 000
Vaativan asumisen yksikkö/III	7 000 000
Vaativan asumisen yksikkö/IV	7 000 000
Vaativan asumisen yksikkö I&II/Peltola	5 000 000
Tilatehostamishankkeiden kalusteinvestoinnit	2 700 000
Kiinteistöjen/rakennusten osto (PELA)	2 000 000
Järjestämissuunnitelman mukaisten hankkeiden laitteet ja kalusteet	2 000 000
Varautuminen oman toiminnan lisäämiseen vammaispalveluissa	875 000
Lastensuojelun oma yksikkö	400 000
Mielenterveyskuntoutujien asumisyksikkö	250 000
Digitaalisen sote-keskuksen asiointialustan kehittäminen	50 000
<b>Yhteensä</b>	<b>45 275 000</b>

# Sote, muut: merkittävimmät investoinnit 2026

Investointi	Kokonaishinta
Vanhan sairaalan purku OYS:n alueella	5 000 000
Poistuvien apt-järjestelmien tietojen arkistointi	5 000 000
Äkilliset muutostarpeet ja toiminnalliset tilamuutokset (omistetut kiinteistöt)	4 000 000
Kiinteistöjen tekninen peruskorjaus (omistetut kiinteistöt)	4 000 000
Vuokrakiinteistöjen irtaimistohankinnat	3 200 000
Osakkeet ja osuudet	2 000 000
Eskon uudet ominaisuudet ja integraatiot	2 000 000
Lääkintälaitteet	1 000 000
Kuusamon paloaseman ensihoidon osuus	1 000 000
Omistuskiinteistöjen irtaimisto- ja kalustehankinnat	1 000 000

# Merkittävimmät investointeja vastaavat sopimukset, uusi sairaala ja soten muut

Uusi sairaala	Kokonaishinta	Sopimuksen kesto
Lineaarikiihdytin (adaptiivinen)	8 000 000	10 vuotta
Lineaarikiihdytin	6 400 000	10 vuotta
Magneettikuvauslaite	2 120 000	8 vuotta

Soten muut	Kokonaishinta	Sopimuksen kesto
Ambulanssi	1 925 000	4 vuotta
Leasing-auto kotiin annettavat palvelut, 29 autoa	975 000	3 vuotta
EEG-järjestelmä	480 000	8 vuotta
Opaskoira, 3 yksilöä	337 500	9 vuotta
Navigaattoreiden lisenssit, pakolliset päivitykset ja palvelinsopimus	200 000	1 vuosi
Virve 2.0	200 000	4 vuotta

# Kiitokset!